Председателю судебной коллегии по гражданским делам
Свердловского областного суда
Романову Борису Викторовичу
620019, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 120

Председателю Верх-Исетского районного суда г. Екатеринбурга
Морозову Николаю Алексеевичу
620019, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 2 Б

Заявители: члены ТСЖ «Квартал»
Адрес для направления корреспонденции: 620075, г. Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 81, оф. 300, коллегия адвокатов «СОГА»

Дело № 2-6464/2020

КОЛЛЕКТИВНОЕ ОБРАЩЕНИЕ

Настоящим мы, члены ТСЖ «Квартал», имеем намерение привлечь внимание судебной коллегии по гражданским делам Свердловского областного суда и Председателя Верх-Исетского районного суда г. Екатеринбурга к гражданскому делу 2-6464/2020 по исковому заявлению истцов Бахтиной М.С., Горякиной И.Б., Колесовой Е.А., Лукояновой Л.Ю., Малявкина В.А., Малявкиной Т.Е., Меньшиковой Л.А., Ранской Н.В., Терешкина Д.В., Чугункиной Т.А. в ответчикам Антропову А.Г., Рочевой В.И. о признании недействительным внеочередного общего собрания членов ТСЖ «КВАРТАЛ» в многоквартирных жилых домах со встроенными нежилыми помещениями по адресам: г. Екатеринбург, ул. Татищева, 94, 96, 98, 100, ул. Фролова, 31, проводимого в период с 29.07.2020 по 31.07.2020, оформленного протоколом от 08.09.2020 № 2.

Целью проведения оспариваемого собрания было, в первую очередь, досрочное прекращение полномочий прежнего правления ввиду выражения им недоверия, где среди прочих недоверие было выражено лицам, выступающим истцами по настоящему делу: Лукояновой Л.Ю. (бывшая председатель), Чугункиной Т.А. и Горякиной И.Б. и избрание нового правления, председателем которого выбран один из ответчиков по настоящему делу – Антропов А.Г.

Однако, участникам выше названного внеочередного общего собрания стало известно о том, что их волеизъявление полностью игнорируется судом, поскольку все произведенные судом до настоящего времени действия направлены на воспрепятствование включения в ЕГРЮЛ сведений о действующем председателе правления ТСЖ «Квартал» - Антропове А.Г.

Это, безусловно, приводит к отражению в ЕГРЮЛ недостоверной информации, и как следствие, к правовой неопределенности в правоотношениях ТСЖ с третьими лицами.

Мы, нижеподписавшиеся, обеспокоены судьбой ТСЖ «Квартал», невозможностью вновь избранного председателя правления Антропова А.Г. приступить к исполнению своих полномочий и одновременным наличием у Лукояновой Л.Ю. доступа к офису ТСЖ «Квартал» персональным данным членов и собственников ТСЖ «Квартал», расчетным счетам и всей первичной и иной документации, относящейся к хозяйственной деятельности ТСЖ «Квартал», а также тем, что Лукоянова Л.Ю. по прежнему может совершать сделки и совершать иные действия от имени ТСЖ «Квартал» без доверенности.

С учетом принятых судьей Орловой М.Б. обеспечительных мер и сложившейся процессуальной волокиты по делу, такая правовая неопределенность и нарушение публичных интересов видятся участникам собрания их долгой и печальной перспективой, после которой восстановление их прав может стать не только затруднительным, но и вовсе невозможным ввиду истечения сроков исковой давности для предъявления исковых требований против предыдущего правления.

Коллективное обращение

Участники оспариваемого собрания находят подобную ситуацию недопустимой и просят поставить на контроль производство по делу 2-6464/2020, исключив формальный подход к его рассмотрению, который прослеживался до настоящего времени.

1. Мелюк О.В. Мелюк Татищева 96-143
2. Ермакова Е.А. Татищева 100-9
3. Михайлов И.В. Татищева 96 кв 77
4. Лоцманова И.А. Лоц Татищева 96 кв 75
5. Матасов А.Ю. Татищева 98-6
6. Новицкий С.Е. Татищева 98-3
7. Чуркина Е.Ф. Татищева 98-27
8. Литвинова Е.Ю. Татищева 98-26
9. Стукова Л.А. Стукова Татищева 98-11
10. Губина Е.В. Татищева 98-10
11. Оберюхтина В.В. Татищева 96-141
12. Смирнова Т.Н. Татищева 96-145
13. Бехтерев Н.А. Татищева 96-131
14. Югрина Е.Ф. Татищева 96-66
15. Авдеева С.А. Фомусов Татищева 98-163
16. Кириллова А.В. Татищева 96-54
17. Долгого М. Татищева 96-57
18. Шабурова И.Н. Фролова 31-395
19. Рочева В.И. Фролова 31-397
20. Ртищик А.О. Фролова 31-398
21. Цыбилев А.А. Фролова 31-512
22. Парамонов Е.М. Фролова 31-241
23. Жуков А.Ю. Фролова 31-кв 83
24. Моисеева Т.В. Татищева 94-17
25. Ломина В.А. Татищева 96-63
26. Ахантьева С.Ф. Татищева 96-150
27. Сартаков А.В. Фролова 31-10
28. Сартакова Н.Н. Фролова 31-9
29. Ковалева М.В. Татищева 98-19

30. Русин С.С. Русин С.С. Татищева 98-24
31. Мамогон Ч.С. Татищева 98-20
32. Мамогон Р.В. Татищева 94-18 (Гарон)
33. Иконников А.Н. Татищева 100-72
34. Любимова О. Татищева 100 кв 45
35. Иконникова Ю.В. Татищева 100-71
36. Богданов С.В. Татищева 100-68
37. Антропов А.Г. Антропов Татищева 94-10
38. Кудрявцева О.Н. Фролова 31-64
39. Кудрявцев А.В. Татищева 94-16
40. Антропова К.А. Татищева 94-9
41. Ядрышникова Г.И. Татищева 100-63
42. Крабченко М.С. Татищева 100-44
43. Дарьина Е.С. Татищева 100-53
44. Богданович Б.В. Татищева 100-160
Вексина И.В. Татищева у 100 кв 48
45. Хамидуллина М.Г. Татищева 100 кв 64
46. Молоков В.Б. Татищева 100 кв. 41
47. Швалева Г.С. Фролова 31 кв 11
48. Швалева Н.К. Фролова 31 кв. 63
49. Сарфенова К.В. Фролова 31 кв 29
50. Мельман Фролова 31-21
51. Мельман Е.А. Фролова 31-21
52. Булычин А.Н. Фролова 31-22
53. Булычина Л.М. Фролова 31-29
54. Хазипова С.П. Фролова 31-516
55. Хазипов М.Б. Фролова 31-516
56. Генералов В.М. Фролова 31-506
57. Бенеева С.А. Татищева 100-97
58. Голиков Н.М. Татищева 100-124
59. Таглина М.Г. Татищева 100-155
60. Таглина А.П. Таглина А.П. Татищева 100-155

61. Воробьева А.В. Фролова, 31-376
62. Винникова А.А. Татищева 98, кв. 7
63. Мигарев В.М. Фролова 31, кв 463
64. Тихонов Н.Г. Татищева 98-34
65. Кузин К.В. Татищева 100, 154
66. Иванова Ф.Ю. Татищева 98-19
67. Макарова Н.А. Татищева 98-143